



Op grond van de Wet financieel toezicht (Wft) zijn wij verplicht u voorafgaand aan de totstandkoming van een (financiële) overeenkomst / opdracht tot dienstverlening onderstaande informatie te verstrekken.

Onze gegevens:

Sure-Assurantieën B.V.

J.C. van Markenlaan 3

2285 VL Rijswijk

TEL. 070-3664216

FAX. 070-3674156

E-MAIL info@sure-assurantie.nl

WEBSITE www.sure-assurantie.nl

Lidmaatschappen en registraties

Ons kantoor is bij verschillende organisaties geregistreerd. De belangrijkste zijn:

In het Handelsregister van de Kamer van Koophandel staat Sure-Assurantieën B.V. geregistreerd onder nummer 27342617

Sure-Assurantieën B.V. is geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten (AFM) onder nummer 12019174 Op basis hiervan mogen wij adviseren en bemiddelen in financiële producten en diensten van diverse aanbieders.

Voldeed de dienstverlening van Sure-Assurantieën B.V. niet aan uw verwachtingen? Dan horen wij dat graag van U. Bespreek de klacht eerst met uw adviseur. Mocht U er met hem niet uitkomen neem dan contact op met Alfred Mans. Dit kan zowel telefonisch, schriftelijk als per mail.. Wij zullen ons uiterste best doen om fouten te voorkomen, Is dit niet gelukt dan willen wij er graag van leren. Mocht dit onverhoopt niet tot een oplossing leiden dan kunt U uw klacht voorleggen aan het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening te Den Haag. Informatie over het klachteninstituut kunt U vinden op de website www.kifid.nl of op de algemene informatiesite www.financiëleklacht.nl Wij doen ons uiterste best U zo goed mogelijk van dienst te zijn. Ons aansluitnummer is 300.013.591

Wie zijn wij?

Sure-Assurantieën B.V. is een onafhankelijke adviesorganisatie op het gebied van hypotheek en overige kredietvormen, verzekeringen, spaar- en beleggingsproducten. Het hoofdkantoor is gevestigd aan de J.C. van Markenlaan 3 te Rijswijk ZH. Op onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van toepassing.

Onze werkwijze

- Wij maken tijdens een eerste gesprek (geheel vrijblijvend) kennis met elkaar;
- U geeft hierin aan waarvoor U ons wilt inschakelen;
- Wij presenteren U onze werkwijze en geven hierbij aan wat wij voor U kunnen betekenen;
- U bepaalt of U akkoord gaat met onze werkwijze

In onze werkwijze hechten wij grote waarde aan persoonlijk contact met U en financieel advies op maat. Tevens bent u bij ons altijd verzekerd van écht onafhankelijk en deskundig advies tegen een vooraf afgesproken tarief.

Sure-Assurantieën B.V. kantoor houdend aan de

J.C. van Markenlaan 3
2285 VL Rijswijk ZH
Telefoonnummer 070-3664216
Email: info@sure-assurantie.nl

AFM nummer 12019174
Kamer van Koophandel 27342617
Kifid 300.013.591
Btw nummer 8207.16.121.B.01



Onatbankelijk advies

Verzekeringen - Hypotheken - Pensioenen

Onafhankelijkheid staat centraal bij Sure-Assurantieën B.V. Wij hebben geen enkele contractuele verplichting om U te adviseren om te kiezen voor de financiële producten van bepaalde banken of hypotheekverstrekkers. Wij werken samen met de belangrijkste banken, verzekeraars spaar-en beleggingsinstellingen en inkoopcombinaties in Nederland. Daardoor kunnen wij U altijd de beste prijs/kwaliteitsverhouding bieden.

Uw persoonlijke situatie en wensen zijn het uitgangspunt bij de advisering. Op basis van een zorgvuldige inventarisatie van uw financiële positie, uw kennis en ervaring, doelstellingen en wensen en de mate waarin U bereid bent risico's te lopen op het gebied van financiële zaken wordt een persoonlijk profiel opgesteld. Aan de hand daarvan gaan wij op zoek naar de financiële producten die daar het beste bij passen. Wij maken voor U een objectieve analyse van een aantal vergelijkbare alternatieven en doen vervolgens een voorstel.

Gedragscode

Wij verklaren ons in ons dagelijks handelen te laten leiden door onderstaande uitgangspunten:

- Wij bieden onze cliënten adviezen die naar onze beste eer en geweten het meest passend zijn bij de wensen en omstandigheden van de betreffende cliënt;
- Wij houden in onze adviezen rekening met de belangen van onze cliënten op langere termijn, voor zover wij hiermee bekend zijn of deze kunnen veronderstellen;
- Wij werken niet mee aan constructies die naar ons oordeel in strijd zijn met de belangen van onze cliënten. Ook niet in het geval de cliënt hier expliciet om vraagt en ons juridisch vrijwaart van eventuele gevolgen
- Bij het afsluiten van een financieel product of tijdens de looptijd van dit product of indien een beroep gedaan wordt op dit financiële product werken wij op geen enkele wijze mee aan het bewust verstrekken van verkeerde informatie aan verzekeringsmaatschappijen of andere financiële instellingen;
- Wij behandelen en beschouwen alle gegevens van onze cliënten als strikt vertrouwelijk. Informatie over en van cliënten wordt door ons uitsluitend gebruikt wanneer dit past in de behartiging van de belangen die de cliënt ons heeft toevertrouwd;
- In ons dagelijks handelen zijn wij ons er terdege van bewust dat wij een vertrouwensfunctie vervullen en dat schending van dit vertrouwen niet alleen het aanzien van ons kantoor maar de gehele branche van financiële dienstverlening kan schaden.

Wat verwachten wij van U?

Om U zo goed mogelijk van dienst te kunnen zijn bij de keuze van een voor U geschikt financieel product, moeten wij op de hoogte zijn van uw persoonlijke en financiële situatie. Het gaat dan om aspecten die van belang zijn bij een (mogelijke) overeenkomst tussen U en een financiële dienstverlener. Daarom verzoeken wij U ons tijdig en volledig te informeren, ook over eventuele wijzigingen in uw omstandigheden. Denk hierbij aan wijzigingen in uw persoonlijke situatie zoals geboorte, samenwonen, huwelijk, echtscheiding overlijden en verhuizing. Of veranderingen in de financiële situatie zoals uw inkomens-of arbeidssituatie. Zie ook onze algemene voorwaarden.

Sure-Assurantieën B.V. kantoor houdend aan de

J.C. van Markenlaan 3
2285 VL Rijswijk ZH
Telefoonnummer 070-3664216
Email: info@sure-assurantie.nl

AFM nummer 12019174
Kamer van Koophandel 27342617
Kifid 300.013.591
Btw nummer 8207.16.121.B.01



Adviestarieven

Sure-Assurantieën B.V. biedt u de keuze tussen het verlenen van diensten op basis van:
op basis van een vooraf vastgesteld bedrag (het verrichtingentarief)
adviesuren

op basis van provisie

De keuze is afhankelijk van uw wensen en onze mogelijkheden. Het moet immers voor beide partijen interessant zijn om met elkaar in zee te gaan. Voorafgaande aan onze dienstverlening worden deze mogelijkheden besproken en de afspraken schriftelijk vastgelegd. Graag verstrekken wij, op uw verzoek, na afronding van de werkzaamheden een gedetailleerd overzicht van de uitgevoerde werkzaamheden. Externe kosten en de kosten voor inhuur van derden worden doorberekend.

Voor het aangaan van een overeenkomst ontvangt U van ons een cliëntenovereenkomst waarin alle kosten aangaande de overeenkomst worden vermeld.

Verrichtingentarief

Basis hypotheek	€1.695,-	
Levensverzekering	€ 695,-	
Arbeidsongeschiktheidsverzekering	€ 695,-	
Verhoging of tweede hypotheek	€ 995,-	
Hypotheek meeverhuizen	€1.195,-	
Ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid	€ 695,-	
Kleine mutaties	€ 60,-	tot een half uur werk
Andere mutaties	€ 110,-	
Vervolggesprek na drie tot vijf jaar	€ 150,-	op kantoor ca. anderhalf uur
Huisbezoek 's avonds	€ 75,-	extra

Tarieven indien van toepassing (bemiddeling hypothecaire financiering) excl. BTW (bij het niet doorgaan van een post: vooralsnog geldt dat ook voor een 'poging tot hypothecaire bemiddeling' er geen BTW in rekening hoeft te worden gebracht.

Adviesuren

Bij deze keuze zullen wij U vooraf een zo nauwkeurig mogelijke inschatting geven van de adviesuren die U in rekening zullen worden gebracht. De advieswerkzaamheden van onze adviseurs worden op basis van een senior uurtarief van €110,- excl. BTW (2009) in rekening gebracht. . Overige (administratieve) werkzaamheden worden op basis van ons standaard uurtarief van €55,- excl. BTW (2009) in rekening gebracht.

Provisietransparantie

Provisie zorgt ervoor dat wij U bij aanvang en gedurende de looptijd van uw verzekering kunnen blijven informeren en hulp kunnen bieden bij mutaties of eventuele schade afhandeling. Wij zorgen ervoor dat onze medewerkers qua vakkennis blijven en alle diensten aan U blijven leveren die nodig zijn om uw verzekerbare risico's zo goed mogelijk verzekerd te hebben en te houden. Hoeveel provisie wij ontvangen is afhankelijk van de verzekeraar waar uw verzekering wordt ondergebracht.

Sure-Assurantieën B.V kantoor houdend aan de

J.C. van Markenlaan 3
2285 VL Rijswijk ZH
Telefoonnummer 070-3664216
Email: info@sure-assurantie.nl

AFM nummer 12019174
Kamer van Koophandel 27342617
Kifid 300.013.591
Btw nummer 8207.16.121.B.01



Provisie levensverzekeringen(particulieren en bedrijfsmatig)

Globaal ontvangen wij per (individueel *enlof* collectieve) levensverzekering per jaar 3,5 - 7% provisie over de jaarpremie of koopsom. Bij sommige levensverzekeringen ontvangen wij alleen afsluitprovisie bij aanvang, deze afsluit provisie bedraagt 3,0 - 4% van de premie maal de duur van de verzekering. Ook zijn combinatievormen mogelijk. Bij levensverzekeringen is meestal een verdientermijn van 6 tot 10 jaar van toepassing. Dit betekent dat pas na deze periode de gehele afsluitprovisie is verdiend.

Provisie hypotheken

De afsluitprovisie bedraagt afhankelijk van de aanbieder tussen 0 - 1.8% van het hypotheekbedrag.

Provisie schadeverzekeringen(particulieren en bedrijfsmatig)

Bij schadeverzekeringen ontvangen wij globaal 2% tot 25% provisie over de premie. De hoogte afhankelijk hoe arbeidsintensief het product is bij het tot stand komen van de verzekering.

Indicatie van de inkomsten

Autoverzekering 15-20%

Zorgverzekering basis 2- 3%

Zorgverzekering aanvulling 5- 8%

Woonhuisverzekering 20-25%

Reisverzekering 20-25%

Levensverzekering - koopsom/premie 3,5 - 7%

Levensverzekering - Direct ingaande lijfrente 1,5%

Overlijdensrisicoverzekering 170% eenmalig van de jaarpremie

Uitvaart 7% eenmalig van het verzekerd bedrag

Hierbij tekent U uitsluitend en alleen voor de ontvangst van het "Dienstverleningsdocument bestaande uit vier bladzijden". Zoals wij wettelijk verplicht zijn U sinds 1 juli 2009 te overhandigen.

Naam in blokletters :.....
Handtekening :.....
Datum :.....
Naam in blokletters :.....
Handtekening :.....
Datum :.....

Sure-Assurantieën B.V kantoor houdend aan de

J.C. van Markenlaan 3
2285 VL Rijswijk ZH
Telefoonnummer 070-3664216
Email: info@sure-assurantie.nl

AFM nummer 12019174
Kamer van Koophandel 27342617
Kifid 300.013.591
Btw nummer 8207.16.121.B.01